



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

1



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

PORTARIA N.º 25889/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais, com base na Lei nº 1.449, de 22 de dezembro de 1998,

RESOLVE

Art. 1.º Designar, a Professora Denise dos Santos Barbosa, matrícula 5490, para exercer a Função Gratificada – FG2 de Diretora, na Escola Municipal de Educação Infantil Sonho de Criança.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, com efeitos a contar do dia 02 de junho de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 02 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado
em ____/____/____.

Bruna Caroline Wahlbrinck
Agente Administrativo
Matrícula 6062



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

2



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

PORTARIA N.º 25890/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais, com base no art. 39, § 1º, da Lei nº 4.350, de 19 de dezembro de 2014 c/c art. 9º, §3º, da Emenda Constitucional nº 103/2019, e atendendo ao requerido no processo protocolado sob n.º 9639-RH, de 31 de maio de 2023,

RESOLVE

Art. 1.º Conceder licença para tratamento de saúde, no período de 06 de junho de 2023 a 20 de julho de 2023, à servidora Eliane Marqueviski, matrícula 2773, ocupante do cargo de Professor – 25h, com base na Comunicação da empresa especializada para a prestação de serviços de avaliação médica – ENSEG, Portaria n.º 14.066/2018, que deferiu o pedido, tendo em vista a constatação de incapacidade para o trabalho.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a contar do dia 06 de junho de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 02 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado
em ____/____/____.

Bruna Caroline Wahlbrinck
Agente Administrativo
Matrícula 6062



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

3



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

PORTARIA N.º 25891/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais, com base no art. 39, § 1º, da Lei nº 4.350, de 19 de dezembro de 2014 c/c art. 9º, §3º, da Emenda Constitucional nº 103/2019, e atendendo ao requerido no processo protocolado sob n.º 9636-RH, de 30 de maio de 2023,

RESOLVE

Art. 1.º Conceder licença para tratamento de saúde, no período de 25 de maio de 2023 a 23 de julho de 2023, ao servidor Clair de Oliveira, matrícula 2440, ocupante do cargo de Operário, com base na Comunicação da empresa especializada para a prestação de serviços de avaliação médica – ENSEG, Portaria n.º 14.066/2018, que deferiu o pedido, tendo em vista a constatação de incapacidade para o trabalho.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos retroativos ao dia 25 de maio de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 02 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado
em ____/____/____.

Bruna Caroline Wahlbrinck
Agente Administrativo
Matrícula 6062



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

4



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

PORTARIA N.º 25892/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE

Art. 1.º Tornar sem efeito a Portaria n.º 25.874, de 31 de maio de 2023, que nomeou, em caráter temporário, Jaqueline Pessi, CPF n.º 433.482.200-25, para o cargo de Professor de Atendimento Educacional Especializado – 25 horas, do Quadro de Cargos Públicos do Município de Teutônia, conforme Edital do Processo Seletivo Público n.º 008/2021, homologado em 26 de agosto de 2021, em razão do termo de desistência assinado pela candidata.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado
em ____/____/____.

Bruna Caroline Wahlbrinck
Agente Administrativo
Matrícula 6062



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

5



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

PORTARIA N.º 25893/2023

O PREFEITO MUNICIPAL TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE

Art. 1.º Nomear Mikaela Valcanover Eidelwein, CPF n.º 038.009.570-00, brasileira, residente e domiciliada na Cidade de Teutônia, para o Cargo em Comissão de Chefe e Turma – CC2.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a contar do dia 05 de junho de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado
em ____/____/____.

Bruna Caroline Wahlbrinck
Agente Administrativo
Matrícula 6062



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

6



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

PORTARIA N.º 25894/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais,

RESOLVE

Art. 1.º Tornar sem efeito a Portaria n.º 25.873, de 31 de maio de 2023, que nomeou, em caráter temporário, Neiva Althaus, CPF n.º 010.363.280-82, para o cargo de Professor de Anos Finais: Matemática – 25 horas, do Quadro de Cargos Públicos do Município de Teutônia, conforme Edital do Processo Seletivo Público n.º 002/2023, homologado em 19 de abril de 2023, em razão do termo de desistência assinado pela candidata.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado
em ____/____/____.

Bruna Caroline Wahlbrinck
Agente Administrativo
Matrícula 6062



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

7



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 042/2023 - SRP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço por item, visando *a aquisição, sob demanda, de diversos materiais hidráulicos*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **26/06/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail licita@teutonia.rs.gov.br.

Teutônia, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

8



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 045/2023 - Exclusivo Micro e EPP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço, visando *a prestação de serviços de fabricação e instalação de móveis sob medida*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **21/06/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail licita1@teutonia.rs.gov.br.

Teutônia, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

9



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 046/2023 - SRP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço, para *aquisição, sob demanda, de kit's natalidade*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **22/06/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail licita1@teutonia.rs.gov.br.

Teutônia, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

10



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 047/2023 - SRP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço por item, para *prestação de serviços de horas máquinas e caminhões*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **23/06/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail licita1@teutonia.rs.gov.br.

Teutônia, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

11



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 048/2023 - Exclusivo Micro e EPP - SRP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço por item, para *aquisição, sob demanda, de rações para cães*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **26/06/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail licita1@teutonia.rs.gov.br.

Teutônia, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

12



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 035-04/2023

O Município de Teutônia torna público aos interessados, o processo de Inexigibilidade de Licitação, embasado no art. 25, da Lei Federal N.º 8.666/93 e alterações posteriores, para a contratação da empresa SUL PREMIUM VEÍCULOS LTDA, CNPJ N.º 08.725.987/0001-13, com sede na Rodovia BR 386, N.º 3765, Bairro Olarias, na cidade de Lajeado/RS, para manutenção do veículo Volare Acess placa JAK 8J04 em Concessionária Autorizada. Valor: R\$ 808,00. Informações adicionais poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal de Teutônia/RS, telefone (51) 3762 7747.

Teutônia/RS, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

13



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

RESULTADO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 039/2023 - SRP

O Município de Teutônia, através da Administração Municipal, torna público aos interessados que o Pregão Eletrônico N.º 039/2023, tendo como objeto a *aquisição de vidros e espelhos, com serviços de instalação*, teve como vencedora a empresa JOEL L. LEOPOLD LIMITADA. Informações adicionais poderão ser obtidas na Prefeitura Municipal de Teutônia ou pelo telefone (51) 3762-7747.

Teutônia, 05 de junho de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

14



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 003/2023

CELSO ALOISIO FORNECK, Prefeito Municipal de Teutônia, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o Artigo 163 da Lei Municipal nº 5.005, de 11 de junho de 2018 e Lei 5.365, de 26 de maio de 2020, comunica aos interessados que **executou** a pavimentação em asfalto, das **Ruas: 31 de Março, Helmuth Heemann, Alfredo Closs e Arno Feldens**, todas localizadas no Bairro Canabarro, sendo que, para os fins de que tratam as Leis supra citadas, informa aos proprietários dos imóveis atingidos, conforme planilhas em anexo.

Da Impugnação: De acordo com o que estabelece o Artigo 163, da Lei Municipal nº 5.005/2018, ficam os proprietários dos imóveis beneficiados pelas obras notificados, no prazo de 30 (trinta dias) contados da sua publicação, impugnar o presente edital com relação a qualquer dos elementos nele constantes, se assim o entenderem necessário, cabendo ao impugnante o ônus da prova.

A impugnação deverá ser dirigida à autoridade Fazendária, através de petição escrita, indicando os fundamentos ou razões que a embasam, para a abertura do competente processo administrativo que reger-se-á pelo disposto no Código Tributário Municipal.

Os anexos estão disponíveis na sala 14 do Centro Administrativo.

Teutônia, 19 de maio de 2023.

Celso Aloísio Forneck
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se

Ricardo Suhre
Secretário Municipal da Fazenda



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

15

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA

SETOR DE ENGENHARIA

EDITAL DE COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 003/2023

Levanteamento para cobrança de pavimentação asfáltica.
Local: Rua 31 de Março, Bairro Canabarro, Teutônia-RS

Custo Total da Obra (R\$) 714.897,87
Área (m²): 5911,62

Custo (R\$/m²)	R\$ 120,931
Área esquadras (m²)	591,30

Proprietário	Lado par.	Quadra	Lote	Testada (m)	Largura Média (m)	Quant. (m²)	Quant. + esquadras (m²)	Valor										
								AVALIACÃO INICIAL (R\$)	Valorização do Invest. após Melhoria (R\$)	AVALIACÃO POS OBRA (R\$)	Valorização %	% Contribuição de Melhoria	Valor Máximo para Incidência de Contribuição de Melhoria (R\$)	% Máximo do Investimento Recuperado	Cota de melhoria de cada Terreno	Valor para Incidência de Contribuição de Melhoria por Cota (R\$)	Valor Real da Contribuição de Melhoria (R\$)	
MANOEL ADAM DE CASTRO		102	09	33,00	6,50	214,50	237,8922	R\$ 78.630,16	R\$ 28.768,53	R\$ 107.398,68	36,59%	13,97%	R\$ 10.985,42	38,19%	1,84%	R\$ 13.165,34	R\$ 10.985,42	
LENI ASCHERBROCK BUNKER		298	33	50,50	6,50	326,95	362,2053	R\$ 1.076.987,97	R\$ 43.852,21	R\$ 1.120.840,18	4,06%	4,06%	R\$ 43.852,21	100,00%	19,25%	R\$ 137.630,33	R\$ 43.852,21	
ROQUE CARLOS DE VARGAS E OUTRA		238	21	92,90	6,50	603,85	669,7025	R\$ 209.671,38	R\$ 80.587,76	R\$ 290.259,12	30,02%	13,97%	R\$ 37.696,74	46,55%	6,52%	R\$ 43.003,32	R\$ 37.696,74	
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA		238	31	12,00	6,50	78,00	86,5062	R\$ 126.260,21	R\$ 10.461,28	R\$ 136.721,49	8,29%	8,29%	R\$ 10.461,28	100,00%	2,34%	R\$ 16.759,84	R\$ 10.461,28	
NELSON JOSÉ LOPES DA SILVA		238	112	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 80.138,16	R\$ 13.076,60	R\$ 103.214,76	14,51%	13,97%	R\$ 12.593,29	36,30%	1,71%	R\$ 12.652,48	R\$ 12.593,29	
MICHAEL F RECKZIEGEL E ADRIANE T CHAPPUIS		238	47	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 84.866,42	R\$ 13.076,60	R\$ 97.943,02	15,41%	13,97%	R\$ 11.856,69	90,67%	1,66%	R\$ 12.006,23	R\$ 11.856,69	
EDERSON BUENO DE OLIVEIRA		238	48	13,00	6,50	84,50	93.7151	R\$ 58.256,32	R\$ 11.333,06	R\$ 69.589,38	19,45%	13,97%	R\$ 8.138,99	71,82%	1,19%	R\$ 8.530,53	R\$ 8.138,99	
TIAGO DE SOUZA		238	49	17,00	6,50	111,40	128.9158	R\$ 73.311,80	R\$ 15.349,21	R\$ 88.661,01	20,35%	13,97%	R\$ 10.240,95	66,75%	1,52%	R\$ 10.896,41	R\$ 10.240,95	
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA		238	20	13,71	6,50	89,12	98.8334	R\$ 176.877,09	R\$ 11.852,01	R\$ 188.729,10	6,76%	6,76%	R\$ 11.852,01	100,00%	3,24%	R\$ 23.147,39	R\$ 11.852,01	
SAMUEL MEGEDIANZ		238	62	12,00	6,50	78,00	86.5062	R\$ 62.275,95	R\$ 10.461,28	R\$ 72.737,23	16,80%	13,97%	R\$ 8.700,57	83,17%	1,25%	R\$ 9.916,41	R\$ 8.700,57	
ELIZANDRO FORTUNA DE OLIVEIRA		238	61	12,00	6,50	78,00	86.5062	R\$ 62.275,95	R\$ 10.461,28	R\$ 72.737,23	16,80%	13,97%	R\$ 8.700,57	83,17%	1,25%	R\$ 9.916,41	R\$ 8.700,57	
SILVANA MARIA FISCHER PACHECO		238	80	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 32.891,80	R\$ 13.076,60	R\$ 45.968,40	40,25%	40,00%	R\$ 12.988,72	99,39%	0,78%	R\$ 5.585,95	R\$ 5.585,95	
ERONANDA MARQUES DE SOUZA		388	02	16,75	6,50	108,38	120,7483	R\$ 27.919,47	R\$ 14.802,21	R\$ 42.721,68	52,87%	40,00%	R\$ 11.047,79	75,66%	0,21%	R\$ 5.175,70	R\$ 5.175,70	
ADENIR PAULO		368	01	13,17	6,50	85,61	94,9406	R\$ 49.343,23	R\$ 11.481,26	R\$ 60.824,49	23,27%	13,97%	R\$ 6.893,74	60,04%	1,04%	R\$ 7.456,10	R\$ 6.893,74	
MARCOS EMILIO VICENTE		238	22	80,25	6,50	521,63	576,5105	R\$ 159.528,24	R\$ 69.959,82	R\$ 229.488,06	43,85%	40,00%	R\$ 63.811,30	91,21%	3,94%	R\$ 28.131,52	R\$ 28.131,52	
Lado ímpar																		
REGIANE INES BRONSTRUP		103	06	33,00	6,50	214,50	237,8922	R\$ 78.630,16	R\$ 28.768,53	R\$ 107.398,68	36,59%	13,97%	R\$ 10.985,42	38,19%	1,84%	R\$ 13.165,34	R\$ 10.985,42	
LENI ASCHERBROCK BUNKER		298	33	50,50	6,50	326,95	362,2053	R\$ 1.076.987,97	R\$ 43.852,21	R\$ 1.120.840,18	4,06%	4,06%	R\$ 43.852,21	100,00%	14,65%	R\$ 104.716,31	R\$ 46.901,427	
SUCESORES DE ANTONIO DONATO DE VARGAS		298	49	115,32	6,50	749,36	831,3240	R\$ 1.240.877,34	R\$ 100.532,82	R\$ 1.341.410,16	8,04%	8,04%	R\$ 100.532,82	100,00%	23,18%	R\$ 165.538,45	R\$ 100.532,82	
FALVARO ROBERTO DE ASSIS		344	01	13,00	6,50	84,50	93,7151	R\$ 73.214,86	R\$ 11.333,06	R\$ 84.547,91	15,48%	13,97%	R\$ 10.228,85	90,26%	1,45%	R\$ 10.364,21	R\$ 10.228,85	
ROSELANE BEZERRA		344	06	13,00	6,50	84,50	93,7151	R\$ 26.623,58	R\$ 11.333,06	R\$ 37.956,64	42,37%	40,00%	R\$ 10.649,43	93,97%	0,65%	R\$ 4.652,87	R\$ 4.652,87	
ROZANNA FERREIRA OLIVEIRA DA COSTA		344	02	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 33.791,47	R\$ 13.076,60	R\$ 46.868,07	38,70%	13,97%	R\$ 4.721,01	36,10%	0,80%	R\$ 5.745,27	R\$ 4.721,01	
ROSINEI OLIVEIRA DA COSTA		345	18	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 33.791,47	R\$ 13.076,60	R\$ 46.868,07	38,70%	13,97%	R\$ 4.721,01	36,10%	0,80%	R\$ 5.745,27	R\$ 4.721,01	
JONAS PADILHA DA SILVA		345	01	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 30.719,52	R\$ 13.076,60	R\$ 43.796,12	42,57%	40,00%	R\$ 12.287,81	93,97%	0,75%	R\$ 5.368,70	R\$ 5.368,70	
ANA CLÁUDIA KUSLER		345	16	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 30.719,52	R\$ 13.076,60	R\$ 43.796,12	42,57%	40,00%	R\$ 12.287,81	93,97%	0,75%	R\$ 5.368,70	R\$ 5.368,70	
ELENIR DA SILVA ROSA		345	17	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 33.791,47	R\$ 13.076,60	R\$ 46.868,07	38,70%	13,97%	R\$ 4.721,01	36,10%	0,80%	R\$ 5.745,27	R\$ 4.721,01	
SILVENE RODRIGUES DO PRADO		338	01	30,00	6,50	195,00	216,2656	R\$ 101.374,42	R\$ 28.153,21	R\$ 129.527,62	25,36%	13,97%	R\$ 14.163,02	54,16%	2,39%	R\$ 14.163,02	R\$ 14.163,02	
ALEX CAVALHEIRO DA ROSA		338	16	16,00	6,50	104,00	115,3416	R\$ 34.815,48	R\$ 13.848,38	R\$ 48.663,83	40,06%	40,00%	R\$ 13.826,18	99,84%	0,84%	R\$ 5.977,68	R\$ 5.977,68	
VOLMIR FRELLES TEIXEIRA		338	17	14,00	6,50	91,00	100,9239	R\$ 31.538,71	R\$ 12.204,83	R\$ 43.743,54	38,70%	13,97%	R\$ 4.406,27	36,10%	0,75%	R\$ 5.362,25	R\$ 4.406,27	
VERA MARIA DOS SANTOS		341	01	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 33.791,47	R\$ 13.076,60	R\$ 46.868,07	38,70%	13,97%	R\$ 4.721,01	36,10%	0,80%	R\$ 5.745,27	R\$ 4.721,01	
NELSON PRADO MACHADO		341	01	15,00	6,50	97,50	108.1328	R\$ 30.719,52	R\$ 13.076,60	R\$ 43.796,12	42,57%	40,00%	R\$ 12.287,81	93,97%	0,75%	R\$ 5.368,70	R\$ 5.368,70	
JOAO PAULO DE LIMA DOS SANTOS		341	16	15,25	6,50	99,13	109,9350	R\$ 55.618,74	R\$ 13.294,35	R\$ 68.913,09	23,90%	13,97%	R\$ 7.770,49	58,45%	1,18%	R\$ 8.447,65	R\$ 7.770,49	
TOTAL						5.330,33	5.911,62	R\$ 5.117.012,51	R\$ 14.897,87	R\$ 5.831.910,38			R\$ 458.237,66	76%	100%	R\$ 714.897,87	R\$ 461.972,60	

Teutônia, 19/04/2023.

R\$ 21.446,93610

MARCUS VINICIUS SPIANDRELLLO
ENQº CIVIL CREAR-RS 159823

CELSO ALÓNISIO FORNECK
PREFEITO MUNICIPAL



BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Terça-Feira, 06 de Junho de 2023

Edição Nº: 106

16

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA

SETOR DE ENGENHARIA

EDITAL DE COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 003/2023

Levantamento para cobrança de pavimentação asfáltica

Local: Rua: **Alfredo Cass**, **Bairro Canabarro**, **Teutônia-RS**

Trecho: Da Rua: Adão de Oliveira até a Rua: Antônio Tertulino da Rosa

Custo Total da Obra (R\$): 269.319,16
 Área (m²): 167,73 x 13,00 m 2.180,49

Custo (R\$/m²):	R\$ 123,513
Área esquadras (m²):	49,79

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (m)	Largura Média (m)	Quant. (m²)	Quant. + esquadras (m²)	AVALIAÇÃO INICIAL (R\$)	Valorização do Invest. após Melhoria (R\$)	AVALIAÇÃO POS OBRA (R\$)	Valorização %	% Contribuição de Melhoria	Valor						
												Valor Máximo para incidência de Contribuição de Melhoria (R\$)	% Máximo do Investimento Recuperado	Cota de melhoria de cada Terreno	Valor para Incidência de Contribuição de Melhoria por Cota (R\$)	Valor Real da Contribuição de Melhoria (R\$)		
Lado par:																		
CLOMAR DA COSTA SILVA	313	06	27,27	6,50	177,26	181.397,1	R\$ 135.279,29	R\$ 22.454,92	R\$ 157.834,21	16,56%	9,92%	R\$ 13.415,58	60%	5,28%	R\$ 14.226,82	R\$ 13.415,58		
DIONYATY LUIS DA SILVA	313	39	11,29	6,50	73,39	72.999,9	R\$ 53.456,01	R\$ 9.275,92	R\$ 62.731,92	17,35%	9,92%	R\$ 5.301,28	97%	2,16%	R\$ 5.699,88	R\$ 5.301,28		
ALISSON STEFFENS LOPES	313	38	11,39	6,50	74,04	75.769,0	R\$ 53.726,80	R\$ 9.357,98	R\$ 63.084,77	17,42%	9,92%	R\$ 5.328,06	97%	2,11%	R\$ 5.691,65	R\$ 5.328,06		
ELIANE FERREIRA	313	37	11,39	6,50	74,04	75.769,0	R\$ 53.726,80	R\$ 9.357,98	R\$ 63.084,77	17,42%	9,92%	R\$ 5.328,06	97%	2,11%	R\$ 5.691,65	R\$ 5.328,06		
THIAGO BATISTA REBEIRO	313	36	11,39	6,50	74,04	75.769,0	R\$ 53.726,80	R\$ 9.357,98	R\$ 63.084,77	17,42%	9,92%	R\$ 5.328,06	97%	2,11%	R\$ 5.691,65	R\$ 5.328,06		
CONSTRUTORA ZAGONEL LTDA	313	25	29,96	6,50	194,74	199.200,7	R\$ 765.801,99	R\$ 24.615,02	R\$ 790.417,01	3,21%	3,21%	R\$ 24.615,02	100%	26,48%	R\$ 71.313,16	R\$ 24.615,02		
EVANDRA NADINE DA SILVA	313	33	11,43	6,50	74,30	76.031,1	R\$ 53.726,80	R\$ 9.359,84	R\$ 63.117,64	17,48%	9,92%	R\$ 5.328,06	97%	2,11%	R\$ 5.694,61	R\$ 5.328,06		
JULIA INES REINEH	313	32	11,43	6,50	74,30	76.031,1	R\$ 53.726,80	R\$ 9.359,84	R\$ 63.117,64	17,48%	9,92%	R\$ 5.328,06	97%	2,11%	R\$ 5.694,61	R\$ 5.328,06		
CRISTIANE YERESINHA PASTORIO	313	31	11,43	6,50	74,30	76.031,1	R\$ 53.726,80	R\$ 9.359,84	R\$ 63.117,64	17,48%	9,92%	R\$ 5.328,06	97%	2,11%	R\$ 5.694,61	R\$ 5.328,06		
SIDNEY INACIO MALLMANN	335	04	25,87	6,50	166,16	172.084,4	R\$ 120.181,75	R\$ 21.254,89	R\$ 141.436,64	17,69%	9,92%	R\$ 11.918,36	96%	4,74%	R\$ 12.780,71	R\$ 11.918,36		
Lado ímpar:																		
EUI DA SILVA MARQUES	313	07	27,27	6,50	177,26	181.397,1	R\$ 138.790,38	R\$ 22.454,92	R\$ 161.195,89	16,14%	9,92%	R\$ 13.763,83	61%	5,40%	R\$ 14.543,45	R\$ 13.763,83		
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA	89	13	37,32	6,50	242,58	242.246,6	R\$ 474.194,39	R\$ 30.651,96	R\$ 504.846,35	6,47%	6,47%	R\$ 30.651,96	100%	16,91%	R\$ 45.549,25	R\$ 30.651,96		
ROBERTO CUNHA LOPES	89	12	12,00	6,50	76,00	79.822,7	R\$ 98.753,10	R\$ 9.859,15	R\$ 108.612,25	9,98%	9,92%	R\$ 9.793,29	99%	3,64%	R\$ 9.799,24	R\$ 9.793,29		
RUDINEI TABOAKA	89	11	12,00	6,50	76,00	79.822,7	R\$ 98.753,10	R\$ 9.859,15	R\$ 108.612,25	9,98%	9,92%	R\$ 9.793,29	99%	3,64%	R\$ 9.799,24	R\$ 9.793,29		
LEDO FISCHER DA SILVA	89	10	12,00	6,50	76,00	79.822,7	R\$ 98.753,10	R\$ 9.859,15	R\$ 108.612,25	10,02%	9,92%	R\$ 9.795,84	99%	3,63%	R\$ 9.785,16	R\$ 9.795,84		
CRISTIANO SILVEIRA	89	09	12,00	6,50	76,00	79.822,7	R\$ 98.753,10	R\$ 9.859,15	R\$ 108.612,25	10,02%	9,92%	R\$ 9.795,84	99%	3,63%	R\$ 9.785,16	R\$ 9.795,84		
LEANDRA ADRIANA CARDOSO	89	08	12,00	6,50	76,00	79.822,7	R\$ 98.753,10	R\$ 9.859,15	R\$ 107.951,22	10,05%	9,92%	R\$ 9.727,74	99%	3,62%	R\$ 9.739,60	R\$ 9.727,74		
EMERSON FRANCISCO DE OLIVEIRA	89	07	12,33	6,50	80,15	82.917,8	R\$ 107.069,53	R\$ 10.130,28	R\$ 117.199,81	9,47%	9,47%	R\$ 10.130,28	100%	3,92%	R\$ 10.568,61	R\$ 10.130,28		
MARCIO HENRIQUE SCHAEFFER	89	01	28,03	6,50	182,20	186.452,5	R\$ 106.321,89	R\$ 23.029,34	R\$ 129.351,22	21,06%	9,92%	R\$ 10.543,89	48%	4,33%	R\$ 11.670,35	R\$ 10.543,89		
TOTAL					2.130,70	2.180,49	R\$ 2.715.746,19	R\$ 269.319,16	R\$ 2.985.065,35			R\$ 201.144,53	75%	100%	R\$ 269.319,16	R\$ 201.144,53		

Teutônia, 17/04/2023.

MARCUS VINÍCIUS SPANDORELLO
 ENGº CIVIL, CREA-RS 19862

CELSO ALÓISIO FORNECK
 PREFEITO MUNICIPAL

