



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

1



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA**

PORTARIA N.º 26486/2023

O PREFEITO MUNICIPAL TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais, e, atendendo ao que requereu a parte interessada, no Processo Protocolado n.º 9911-RH, de 03 de outubro de 2023,

### RESOLVE

Art. 1.º Exonerar, a pedido, Eliane de Mello, matrícula nº 6320, CPF nº 026.262.710-80, brasileira, residente e domiciliada na cidade de Teutônia, do cargo em Comissão de Chefe de Turma – CC2.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a contar do dia 03 de outubro de 2023.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 03 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeita Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer  
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado  
em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Bruna Caroline Wahlbrinck  
Agente Administrativo  
Matrícula 6062



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

2



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA**

PORTARIA N.º 26488/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais e com amparo nos art. 102, 103 do Estatuto dos Servidores do Município de Teutônia, estabelecido através da Lei nº 4.480, de 03 de julho de 2015,

### RESOLVE

Art. 1.º Conceder férias à servidora Karine Bagatini Diedrich, matrícula 3258, ocupante do Cargo de Odontólogo, no período de 31 de outubro de 2023 a 14 de novembro de 2023 – 15 dias, relativa ao período aquisitivo de 29 de dezembro de 2021 a 28 de dezembro de 2022.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 04 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer  
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado  
em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Bruna Caroline Wahlbrinck  
Agente Administrativo  
Matrícula 6062



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

3



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA**

PORTARIA N.º 26489/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais e atendendo ao pedido protocolado sob n.º 9871-RH, de 19 de setembro de 2023, e com amparo na Lei n.º 2.877/08,

### RESOLVE

Art. 1.º Promover para a classe "C" a servidora Mariléia Bothmann Leonhardt, Técnico Agrícola, matrícula 4031, referente ao período aquisitivo de 11 de junho de 2012 a 25 de julho de 2018.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, produzindo efeitos a contar do dia 1º de agosto de 2018.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 04 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer  
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado  
em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Bruna Caroline Wahlbrinck  
Agente Administrativo  
Matrícula 6062



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

4



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

**MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA**

PORTARIA N.º 26490/2023

O PREFEITO MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, no uso de suas atribuições legais e atendendo ao que requereu a parte interessada no processo protocolado sob n.º 9888-RH, de 26 de setembro de 2023,

### RESOLVE

Art. 1.º Conceder Prêmio por Assiduidade à servidora Fabiana Lampert, matrícula 2382, ocupante do cargo de Professora – 25h, nomeada através da Portaria n.º 970, de 18 de fevereiro de 1999, a que faz jus referente ao período de 07 de março de 2016 a 11 de outubro de 2022, nos termos do art. 93, da Lei nº 4.480, de 03 de julho de 2015, Regime Jurídico dos Servidores do Município de Teutônia.

Art. 2.º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA, 04 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal

REGISTRE-SE E PUBLIQUE-SE

Francieli Caroline Wessel Weimer  
Secretária Municipal de Administração

Registrado e Publicado  
em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_.

Bruna Caroline Wahlbrinck  
Agente Administrativo  
Matrícula 6062



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

5



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

### AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 075/2023 - SRP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço, para *locação, sob demanda, de banheiros químicos, para realização de eventos*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **19/10/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail [licita@teutonia.rs.gov.br](mailto:licita@teutonia.rs.gov.br).

Teutônia, 04 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

6



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

### AVISO PREGÃO ELETRÔNICO N.º 076/2023 - SRP - Exclusivo Micro e EPP

O Município de Teutônia comunica que efetuará Licitação, na modalidade de Pregão Eletrônico, tipo menor preço, para *aquisição, sob demanda, de produtos para consumo em copa e cozinha e produtos oriundos de padaria e/ou confeitaria*. A data para encerramento das propostas e início de lances será **20/10/2023, às 8h e 30min.** O edital encontra-se disponível no site [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Informações adicionais poderão ser obtidas junto ao Setor de Licitações da Prefeitura Municipal, pelo telefone (51) 3762-7747 e ainda pelo e-mail [licita@teutonia.rs.gov.br](mailto:licita@teutonia.rs.gov.br).

Teutônia, 04 de outubro de 2023.

---

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

7



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

### **CRENCIADO CHAMAMENTO PÚBLICO N.º 01/2023**

O Município de Teutônia torna público aos interessados que o Chamamento Público 01/2023, tendo como objeto o acolhimento institucional de idosos, de ambos os sexos, com idade igual ou superior a 60 (sessenta) anos, com vínculos familiares rompidos, em graus I, II e III de dependência e, desde que esgotadas todas as possibilidades de autossustento e convívio com os familiares, a fim de garantir proteção integral, mediante relatório elaborado por técnico social do CREAS, teve como credenciada a instituição EB CENTRO DE CONVIVÊNCIA LTDA, conforme Ata 02/2023. Informações adicionais poderão ser obtidas no Setor de Licitações da Prefeitura Municipal de Teutônia/RS, ou pelo telefone (51) 3762-7747.

Teutônia, 05 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

8



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

### EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 011/2023

**CELSO ALOISIO FORNECK, Prefeito Municipal de Teutônia**, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o Artigo 163 da Lei Municipal nº 5.005, de 11 de junho de 2018 e Lei 5.638, de 15 de setembro de 2021, comunica aos interessados que **executou** a pavimentação em asfalto, da **Rua Gustavo Henrique Schuck**, localizada no Bairro Languiru, sendo que, para os fins de que tratam as Leis supra citadas, informa aos proprietários dos imóveis atingidos, conforme planilhas em anexo.

**Da Impugnação:** De acordo com o que estabelece o Artigo 163, da Lei Municipal nº 5.005/2018, ficam os proprietários dos imóveis beneficiados pelas obras notificados, no prazo de 30 (trinta dias) contados da sua publicação, impugnar o presente edital com relação a qualquer dos elementos nele constantes, se assim o entenderem necessário, cabendo ao impugnante o ônus da prova.

A impugnação deverá ser dirigida à autoridade Fazendária, através de petição escrita, indicando os fundamentos ou razões que a embasam, para a abertura do competente processo administrativo que reger-se-á pelo disposto no Código Tributário Municipal.

**Os anexos estão disponíveis na sala 14 do Centro Administrativo.**

Teutônia, 03 de outubro de 2023.

Celso Aloísio Forneck  
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se

Ricardo Suhre  
Secretário Municipal da Fazenda





# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

9

PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA

SETOR DE ENGENHARIA

EDITAL DE COBRANÇA DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 011/2023

Levanteamento para cobrança de pavimentação asfáltica

Local: Gustavo Henrique Schuck , Bairro Languiru, Teutônia-RS

Trecho: Da Rua: Getúlio Vargas até a Rua: Fernando Ferrari  
 Custo Total da Obra (R\$): 168.656,27  
 Área (m²): 91,55 x 13,00 m 1.190,15

Custo (R\$/m²):	R\$ 141,710
Área esquadras (m²):	39,63

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (m)	Largura Média (m)	Quant. (m²)	Quant. + esquadras (m²)	AVALIAÇÃO INICIAL (R\$)	Valorização do Imóvel após Melhoria (R\$)	AVALIAÇÃO PÓS OBRA (R\$)	Valor								
										Valorização %	% Contribuição de Melhoria	Valor Máximo para Incidência de Contribuição de Melhoria (R\$)	% Máximo do Investimento Recuperado	Cota de melhoria de cada Terreno %	Valor para Incidência de Contribuição de Melhoria por Cota (R\$)	Valor Real da Contribuição de Melhoria (R\$)		
<b>Lote part:</b>																		
DANIEL HENRIQUE CORD	45	08	22,25	6,50	144,83	149,6090	R\$ 100.330,50	R\$ 21.201,14	R\$ 121.531,66	21,13%	3,34%	R\$ 3.347,95	16%	2%	R\$ 3.924,45	R\$ 3.347,95		
VICENTE SANTINON	45	07	22,25	6,50	144,83	149,6090	R\$ 382.519,39	R\$ 21.201,14	R\$ 573.720,53	3,84%	3,34%	R\$ 18.437,11	8%	11%	R\$ 18.526,37	R\$ 18.437,11		
GERSON REDECKER	45	06	22,00	6,50	143,00	147,9282	R\$ 760.444,72	R\$ 20.962,93	R\$ 951.407,65	2,69%	2,69%	R\$ 20.962,93	100%	15%	R\$ 25.976,75	R\$ 20.962,93		
CLECIO ADRIANO DULLIUS	45	05	22,00	6,50	143,00	147,9282	R\$ 858.489,19	R\$ 20.962,93	R\$ 879.452,12	2,44%	2,44%	R\$ 20.962,93	100%	17%	R\$ 28.398,94	R\$ 20.962,93		
<b>Lote Integral:</b>																		
EMPREENDIMENTOS VERSTEG LTDA	77	01	22,00	6,50	143,00	147,9282	R\$ 719.223,17	R\$ 20.962,93	R\$ 740.186,09	2,91%	2,91%	R\$ 20.962,93	100%	14%	R\$ 23.901,81	R\$ 20.962,93		
EMPREENDIMENTOS VERSTEG LTDA	77	02	22,00	6,50	143,00	147,9282	R\$ 653.839,24	R\$ 20.962,93	R\$ 674.802,17	3,21%	3,21%	R\$ 20.962,93	100%	13%	R\$ 21.760,46	R\$ 20.962,93		
ANGELA HASENKAMP	77	03	22,00	6,50	143,00	147,9282	R\$ 853.939,24	R\$ 20.962,93	R\$ 874.902,17	3,21%	3,21%	R\$ 20.962,93	100%	13%	R\$ 21.760,46	R\$ 20.962,93		
ROMILDO HASENKAMP	77	04	22,50	6,50	146,25	151,2805	R\$ 735.569,15	R\$ 21.436,38	R\$ 757.005,50	2,91%	2,91%	R\$ 21.436,38	100%	14%	R\$ 24.445,03	R\$ 21.436,38		
<b>TOTAL</b>			<b>177,00</b>		<b>1.150,50</b>	<b>1.190,15</b>	<b>R\$ 5.054.254,61</b>	<b>R\$ 168.656,27</b>	<b>R\$ 5.222.910,88</b>			<b>R\$ 148.036,05</b>	<b>88%</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 168.656,27</b>	<b>R\$ 148.036,05</b>		

Teutônia, 02 de outubro de 2023.

MARCUS VINÍCIUS SPIANDORELLO  
 ENO CIVIL CREA/RB 159623

CELSO ALÓISIO FORNECK  
 PREFEITO MUNICIPAL



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

10



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
MUNICÍPIO DE TEUTÔNIA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

**EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 012/2023**

**CELSO ALOISIO FORNECK, Prefeito Municipal de Teutônia**, no uso de suas atribuições legais e de acordo com o Artigo 163 da Lei Municipal nº 5.005, de 11 de junho de 2018 e Lei 6.062, de 06 de setembro de 2023, comunica aos interessados que **executará** a pavimentação com asfalto, da **Rua Werno Strate**, localizada no Bairro Boa Vista, sendo que, para os fins de que tratam as Leis supra citadas, informa aos proprietários dos imóveis atingidos pela obra o seguinte:

- 1 – Da Delimitação das Áreas de Influência:** A área de influência da obra, conforme especificado no anexo II do presente Edital, fica fixada pelos seguintes limites:
  - 1.1 – **Rua Werno Strate**, no trecho compreendido entre a Rua Lothar de La Rue e o final da rua, numa extensão de 114,00 metros, totalizando a área de 1.357,80 m<sup>2</sup>.
- 2 – Do Memorial Descritivo do Projeto:** O Memorial Descritivo da Obra fica fixado de acordo com o Anexo I do presente Edital.
- 3 – Do Custo Total da Obra:** O custo total para a pavimentação do trecho da rua, conforme fixado no item 1 do presente edital, fica orçado em:
  - 3.1 – **Rua Werno Strate:** R\$ 229.802,57 (Duzentos e vinte e nove mil, oitocentos e dois reais e cinquenta e sete centavos);
- 4 – Plano de Rateio do Custo da Obra:** O custo da obra será rateado entre os proprietários dos imóveis diretamente atingidos pela mesma, de acordo com os valores estabelecidos na coluna "**Valor Real da Contribuição de Melhoria**" do anexo IV do presente Edital.
- 5 – Da Impugnação:** De acordo com o que estabelece o Artigo 163 da Lei Municipal nº 5.005, de 11 de junho de 2018, ficam os proprietários dos imóveis beneficiados pelas obras notificados, no prazo de 30 (trinta dias) contados da sua publicação, impugnar o presente edital com relação a qualquer dos elementos nele constantes, se assim o entenderem necessário, cabendo ao impugnante o ônus da prova.
  - 5.1 – A impugnação deverá ser dirigida à autoridade Fazendária, através de petição escrita, indicando os fundamentos ou razões que a embasam, para a abertura do competente processo administrativo que reger-se-á pelo disposto no Código Tributário Municipal.

**Os anexos estão disponíveis na sala 14 do Centro Administrativo.**

Teutônia, 03 de outubro de 2023.

Celso Aloisio Forneck  
Prefeito Municipal

Registre-se e Publique-se

Ricardo Suhre  
Secretário Municipal da Fazenda



# BOLETIM OFICIAL MUNICIPAL

## TEUTÔNIA - RIO GRANDE DO SUL

Quinta-Feira, 05 de Outubro de 2023

Edição Nº: 192

11

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TEUTÔNIA**

SETOR DE ENGENHARIA

**EDITAL DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA 012/2023**

Levanteamento para cobrança de pavimentação asfáltica

Local: *Werno Strate, Bairro Boa Vista, Teutônia-RS*

Trecho: 114,00m da RUA LOTHAR DE LA RUE até o final da Rua  
 Custo Total da Obra (R\$): 229.802,57  
 Área (m²): 114,00m x 9,00m = 331,80m² de passeio

Custo (R\$/m²):	R\$ 169,246
Área esquadras (m²):	(127,29)

Proprietário	Quadra	Lote	Testada (m)	Largura Média (m)	Quant. (m²)	Quant. + esquadras (m²)	Valor															
							AVALIAÇÃO INICIAL (R\$)	Valorização do Imóvel após Melhoria (R\$)	AVALIAÇÃO POS OBRA (R\$)	Valorização %	% Contribuição de Melhoria	Valor Máximo para Incidência de Contribuição de Melhoria (R\$)	% Máximo do Investimento Recuperado	Cota de melhoria de cada Terreno %	Valor para Incidência de Contribuição de Melhoria por Cota (R\$)	Valor Real da Contribuição de Melhoria (R\$)						
Lote para:																						
MARLI TERESINHA SCHILING	6	25	33	6,60	217,80	199.1440	R\$ 107.563,75	R\$ 33.704,38	R\$ 141.268,13	31,33%	15,35%	R\$ 16.505,90	49%	8%	R\$ 18.763,94	R\$ 16.505,90						
MUNICIPIO DE TEUTÔNIA	6	1	80,00	6,60	528,00	482,7733	R\$ 832.856,98	R\$ 817.07,58	R\$ 914.564,56	9,81%	9,81%	R\$ 817.07,58	100%	53%	R\$ 121.671,24	R\$ 81.707,58						
Lote Irregular																						
EGIDIO LINDEMANN	6	24	33,00	6,60	217,80	199.1440	R\$ 107.563,75	R\$ 33.704,38	R\$ 141.268,13	31,33%	15,35%	R\$ 16.505,90	49%	8%	R\$ 18.763,94	R\$ 16.505,90						
ELOT NORDIO	6	14	79,00	6,60	521,40	476,7387	R\$ 440.566,79	R\$ 80.886,24	R\$ 530.253,03	17,95%	15,35%	R\$ 68.987,02	86%	31%	R\$ 70.543,45	R\$ 68.987,02						
<b>TOTAL</b>					<b>225,00</b>	<b>1.485,00</b>	<b>1.357,80</b>	<b>R\$ 1.497.551,28</b>	<b>R\$ 229.802,57</b>	<b>R\$ 1.727.353,85</b>						<b>R\$ 183.706,40</b>	<b>80%</b>	<b>100%</b>	<b>R\$ 229.802,57</b>	<b>R\$ 183.706,40</b>		

Teutônia, 02 de outubro de 2023.

MARCUS VINÍCIUS SPIANDORELLO  
 ENGº CIVIL CREA-RS 19823

CELSO ALÓISIO FORNECK  
 PREFEITO MUNICIPAL